

Brussel, 28 september 2007

Infrabel rondt financiële closing en ondertekening Diabolo af (PPS)

Infrabel, de infrastructuurbeheerder van het Belgische spoorwegnet, heeft vandaag de procedure van de Publiek Private Samenwerking (PPS) voor het Diabolo-project afgerond. Een private investeerdersgroep zal via de speciaal opgerichte projectvennootschap Northern Diabolo NV instaan voor de financiering en de bouw van de ondergrondse spoorverbinding tussen het station Brussel-Nationaal-Luchthaven en de nieuwe spoorlijn Schaarbeek – Mechelen op de middenberm van de autosnelweg E19. De werkzaamheden voor de bouw van de Diabolo starten eind oktober 2007.

Publiek Private Samenwerking

De Diabolo zal gebeuren via een Publiek Private Samenwerking die werd opgezet door Infrabel in samenwerking met Cleary Gottlieb Steen & Hamilton LLP (juridisch adviseur) en La Compagnie Benjamin de Rothschild (financieel adviseur). Na meer dan een jaar intensief samenwerken hebben de verschillende partijen die betrokken zijn bij de PPS voor de financiering van de Diabolo, deze vrijdagmiddag de financiële closing afgerond. De **investeerdersgroep, samengesteld uit HSH Nordbank AG en Babcock & Brown**, werd na een lange selectie- en onderhandelingsprocedure weerhouden als private partner voor dit project. Beide bedrijven zijn vooral actief in de financiering van grote projecten.

Behalve de financiële closing gebeurde ook de toekenning van het bouwcontract. Voor het bouwkundige aspect van de Diabolo wordt een beroep gedaan op het **bouwconsortium THV DIALINK** bestaande uit CEI-De Meyer, MBG, Wayss & Freytag, VINCI Construction Grands Projets en Smet Tunnelling. Het aanbestedingsdossier van de bouw werd van in het begin duidelijk gescheiden van dat van de financiering. Na de aparte onderhandelingen met kandidaten bouwconsortia en investeerders op basis van technische specificaties van het project en van de ingediende offertes en dossiers, werden bovengenoemde partners gekozen.

Northern Diabolo NV

Voor de realisatie van de Diabolo werd een speciale projectvennootschap opgericht: **Northern Diabolo NV**. Deze private entiteit staat in voor het design, de bouw en de financiering van de Diabolo. De private partners dragen aldus het bouwrisico (respect van de afgesproken bouwkost en de opgelegde bouwtermijn) en het vraagrisko (inkomsten). Northern Diabolo NV zal gedurende 35 jaar de infrastructuur ter beschikking stellen van Infrabel. Na deze exploitatieperiode wordt Infrabel in 2047 eigenaar van de infrastructuur.

Tijdens die periode van 35 jaar zal de Northern Diabolo NV van de volgende **inkomstenbronnen** (vastgelegd bij Wet van 30 april 2007) kunnen genieten die haar toelaten de kosten te dekken: (1) een supplement ten laste van de individuele reiziger voor elk traject met als bestemming of vertrek het station Brussel-Nationaal-Luchthaven (uitgezonderd het woon-werkverkeer). De prijs van dit supplement bedraagt momenteel ongeveer 3,8 euro per traject en zal evolueren met het algemene prijspeil; (2) een jaarlijks te

indexeren bijdrage van Infrabel van 9 miljoen euro; (3) een jaarlijkse bijdrage van de spooroperatoren (0,5% van de tariefontvangsten "Reizigers Binnenlands Verkeer").

Bouw van de Diabolo

In afspraak met het Vlaamse Gewest staat de Northern Diabolo NV in voor de spoor- en **wegenwerken**. Zo wordt het op- en afrittencomplex in Machelen door het Vlaamse Gewest vervolledigd en wordt er ook een viaduct gebouwd in de Luchthavenlaan tussen de brug over de E19 en de site Brucargo. Infrabel bouwt als onderaannemer van het bouwconsortium de specifieke spoortechnologie en wordt door Northern Diabolo NV gedurende 35 jaar belast met de onderhouds- en vernieuwingswerken van de ganse Diabolo-infrastructuur en dit voor rekening van de private vennootschap.

De **spoorwerken** omvatten onder andere de verlenging van het bestaande ondergrondse station, de realisatie van een geboorde tunnel (2 enkelsporige tunnelkokers van elk 1.070 meter), de ondergrondse doortocht van de "Brucargo"-bedrijfszone, diverse ondergrondse kruisingen met de autosnelweg E19 én de aanleg van toegangshellingen in de middenberm van de E19 voor de aansluitingen op de nieuwe lijn Schaarbeek – Mechelen. Die aansluiting zal gebeuren door middel van een ondergrondse spoorvertakking in Machelen.

Planning van de werken

Eind oktober start het bouwconsortium met de werkzaamheden voor de aanleg van de Diabolo. De voorbereidende werken voor de bouw van de nieuwe spoorlijn Schaarbeek – Mechelen (lijn 25N) zijn reeds begin juli begonnen met de aanleg van de spoorbedding. Eind 2010 zijn de bouwkundige werken voor de Diabolo en de lijn 25N voltooid waarna in 2011 de spoor-, bovenleidings- en signalisatiewerken kunnen worden uitgevoerd. Vanaf begin 2012 zal de spoorinfrastructuur van de Diabolo en de lijn Schaarbeek – Mechelen worden getest. In **juni 2012** zal de Diabolo in dienst worden genomen, net als de nieuwe spoorlijn tussen Schaarbeek en Mechelen op de middenberm van de E19.

Diabolo, investering voor een betere toegankelijkheid van de luchthaven

De totale investering voor het Diabolo-project bedraagt ongeveer **540 miljoen euro**. Door Infrabel zal +/- 250 miljoen euro worden geïnvesteerd vanuit de investeringsdotatie van de overheid voor de realisatie van de bovengrondse spoorlijn op de middenberm van de E19. Het andere gedeelte voor de aanleg van de ondergrondse spoorlijn, +/- 290 miljoen euro, zal worden gerealiseerd en gefinancierd door de private partner via de Northern Diabolo NV.

De Diabolo, de noordelijke aansluiting met de spooras Brussel – Mechelen – Antwerpen, is een volgende stap in de **verbetering van de toegankelijkheid** van de luchthaven Brussels Airport per spoor. De eerste stap was de boog van Nossegem die sinds december 2005 de luchthaven met de oostelijke spooras Brussel – Leuven – Limburg – Luik verbindt. Dankzij de Diabolo zal het ondergrondse station in de luchthaven rechtstreeks aansluiten op de grote assen van het Belgische spoorwegnet en diverse Europese steden (Amsterdam, Parijs, Frankfurt).

** Infrabel is de naamloze vennootschap van publiek recht, verantwoordelijk voor het beheer, onderhoud, vernieuwing en ontwikkeling van het Belgische spoorwegennet. Het bedrijf is ook verantwoordelijk voor de toekenning van de licenties en de rijpaden aan alle Belgische en buitenlandse operatoren. De specifieke structuur van de*

aandeelhouders van Infrabel waarborgt een volledige onafhankelijkheid. Infrabel werd op 1 januari 2005 opgericht na de splitsing van de Belgische spoorwegen en maakt deel uit van de NMBS-groep. De onderneming stelt vandaag zo'n 14.000 personen te werk en realiseert een omzet van ongeveer 1,1 miljard euro (2006).



*When rail
means service*



CLOSING EN ONDERTEKENING VAN DE PUBLIEK PRIVATE SAMENWERKING DIABOLO

28 september 2007

LUC LALLEMAND
Gedelegeerd Bestuurder Infrabel

INHOUD

1. Diabolo-project
2. Publiek Private Samenwerking
3. Northern Diabolo NV
4. Conclusies

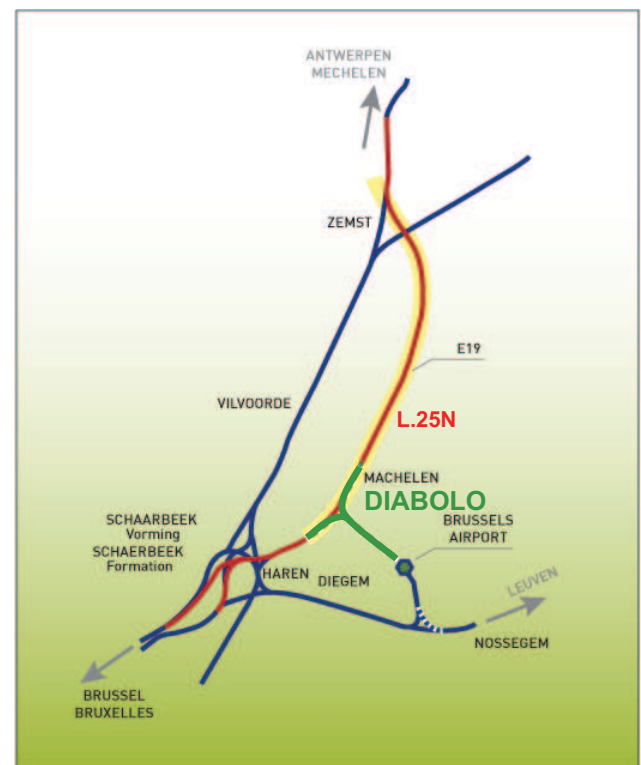


SITUERING & OMSCHRIJVING

Ondergrondse spoorverbinding van station Brussel-Nationaal-Luchthaven met:

- de nieuwe dubbelsporige lijn Schaarbeek – Mechelen (L.25N)
- de bestaande spoorlijn Brussel – Leuven (L.36)

Aansluiting met middenberm van autosnelweg E19 gebeurt via 2 ondergrondse spoorwegsplitsingen onder verkeerswisselaar van Machelen

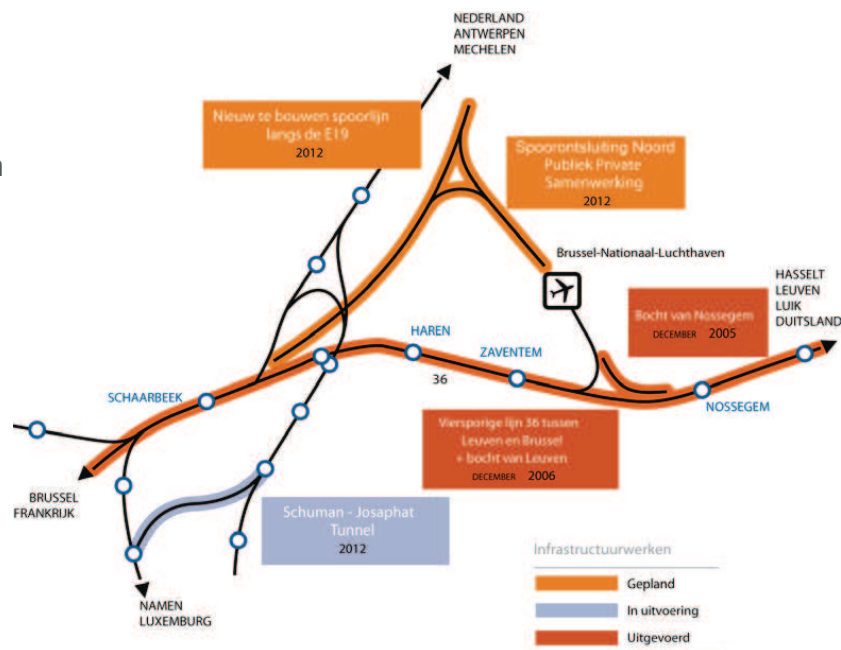


DOEL

2e stap in verbetering toegankelijkheid van Brussels Airport via het spoor:

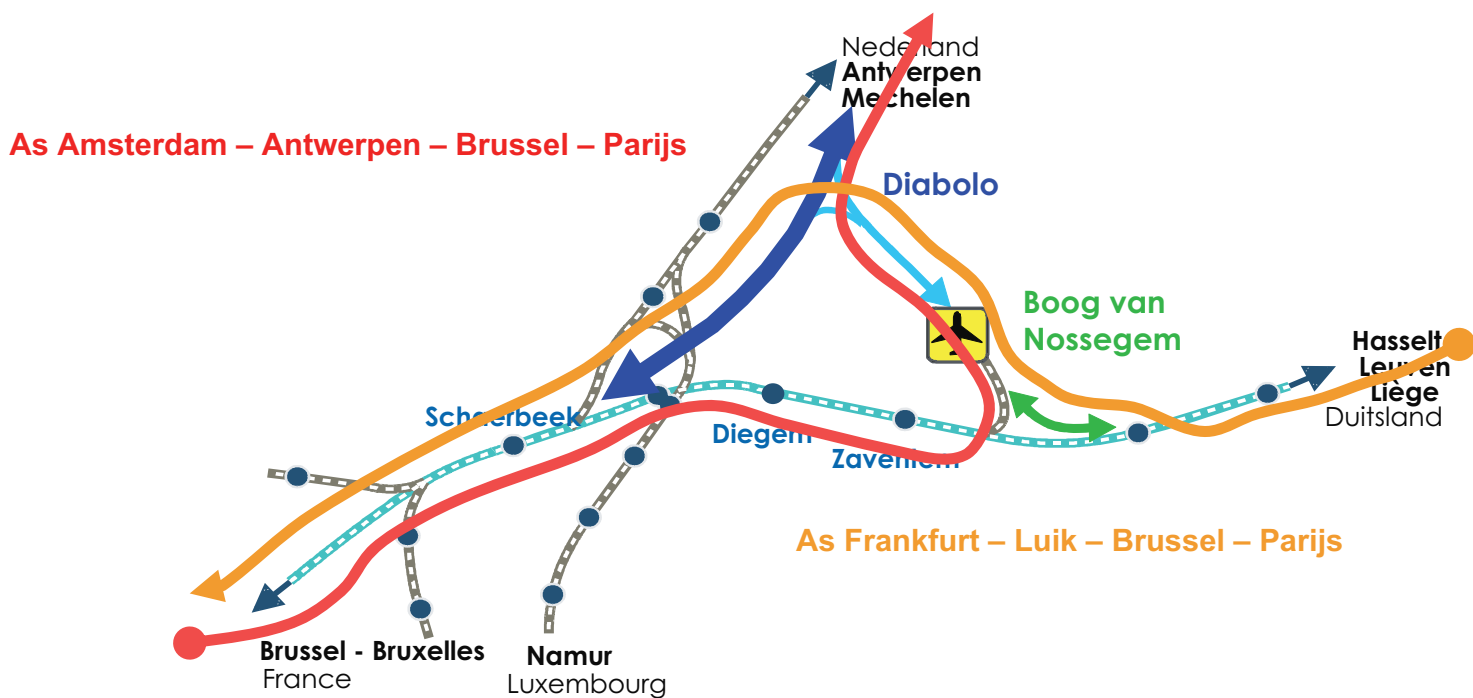
- **Diabolo**
Noordelijke spoorontsluiting
As Brussel – Mechelen – Antwerpen

- **Boog van Nossegem**
Oostelijke spoorontsluiting
As Brussel – Leuven – Limburg –
Luik (sinds 11 december 2005)

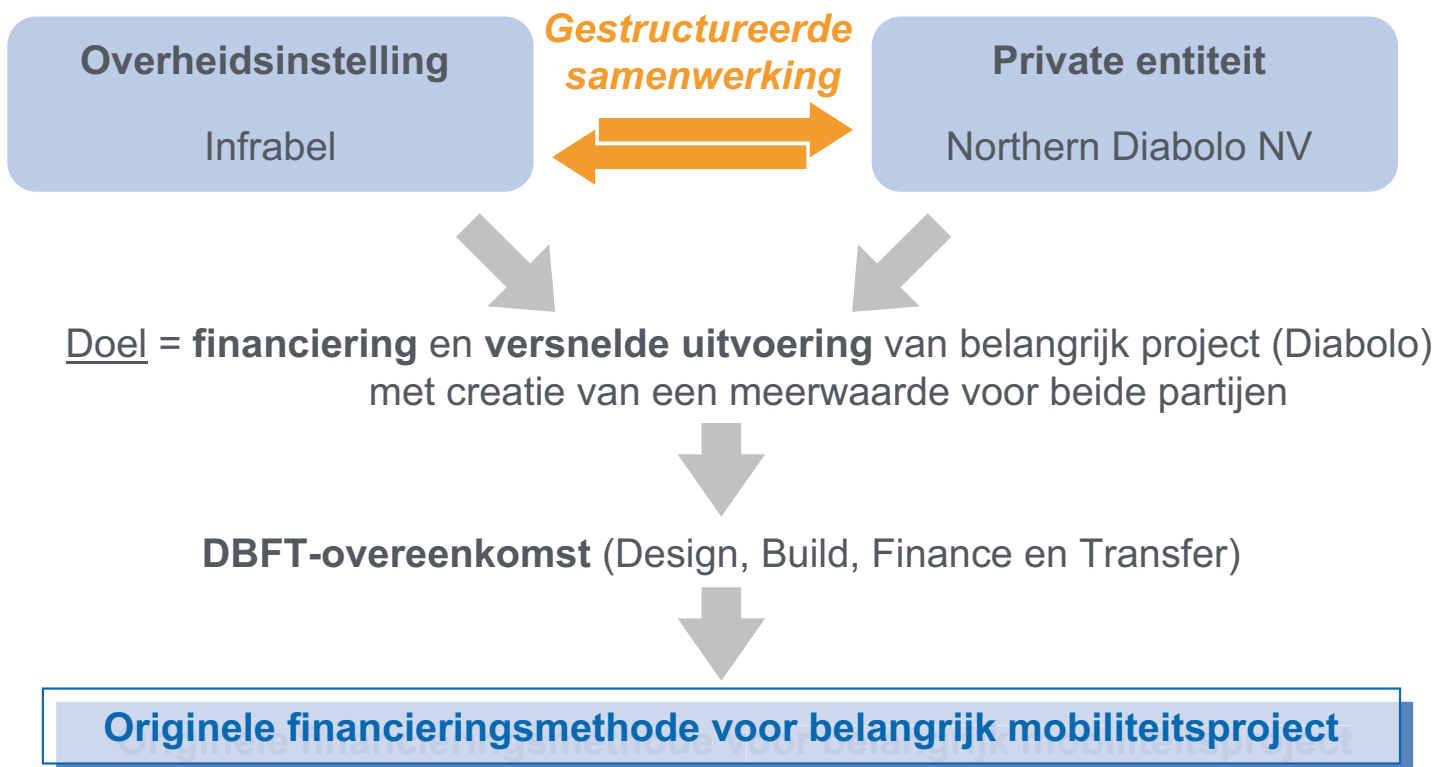


STRATEGISCHE VERBINDINGEN

De Diabolo zal diverse **Europese steden per spoor** met de luchthaven verbinden



OMSCHRIJVING PPS



VOORDELEN PPS

Publiek
Private
Samenwerking

- ➔ **Gedetailleerd lastenboek** m.b.t. het design en de bouw van het **volledige project**
- ➔ **Transparantie** en **optimalisatie** van de kosten
- ➔ Beter respecteren van de opgelegde **bouwtermijnen** en de **bouwkost**
- ➔ Overdracht van **risico's** van publieke naar private sector
➔ In dit geval: de risico's van bouw en vraag

EVOLUTIE & TIMING PPS DIABOLO

- 1/04/05 Lancering **openbare offerte-aanvraag** voor financiering Diabolo met scheiding tussen aanbesteding van financiering en bouw
- 2006-2007 **Onderhandelingen** met kandidaten bouwconsortia en investeerders op basis van technische specificaties, ingediende offertes en dossiers
- 3/09/07 Oprichting **Northern Diabolo NV**
- 28/09/07 Contractuele en **financiële closing** PPS
Toekenning **bouwcontract**



INVESTERING DIABOLO

Globale investering :

540 miljoen euro

(1) **290 miljoen euro**

– Publiek Private Samenwerking

→ Aanleg ondergrondse spoorlijn



(2) **250 miljoen euro**

– Infrabel (via investeringsdotatie)

→ Aanleg nieuwe
bovengrondse spoorlijn
Schaarbeek – Mechelen



NORTHERN DIABOLO NV

Private investeerdersgroep: HSH Nordbank AG en Babcock & Brown

- ➔ verantwoordelijk voor **financiering** en **bouw** van de infrastructuur
- ➔ staat 35 jaar in voor de **onderhoudskosten** van de infrastructuur
- ➔ stelt na 35 jaar de infrastructuur **ter beschikking** van Infrabel
- ➔ draagt na 35 jaar (2047) de **eigendom** van de infrastructuur over aan Infrabel



INKOMSTEN NORTHERN DIABOLO NV (Wet 30 april 2007)

1. **Supplement reiziger** op elk tracé van én naar Brussel-Nationaal-Luchthaven \pm 3,8 euro per traject (te indexeren)
(uitgezonderd woon-werkverkeer)
2. Jaarlijkse geïndexeerde **Infrabel-bijdrage**
(9 miljoen euro)
3. Jaarlijkse **bijdrage spooroperatoren**
(0,5 % tariefontvangsten
Reizigers Binnenlands Verkeer)



BOUWCONSORTIUM THV DIALINK (I)

THV DIALINK bestaat uit:

CEI-De Meyer

MBG

Wayss & Freytag

VINCI Construction Grands Projets

Smet Tunnelling



Staat in voor **spoor- en wegeniswerken** (Vlaams Gewest)
maar met gescheiden financiering

BOUWCONSORTIUM THV DIALINK (II)

Spoorwerken:

- verlenging ondergronds station
- bouw geboorde tunnel onder luchthaven
- bouw ondergrondse kruisingen
- aanleg toegangshellingen in middenberm E19

...

Wegeniswerken:

- op- en afrittencomplex in Machelen
- viaduct Luchthavenlaan



INFRABEL

Infrabel binnen Northern Diabolo NV:

- Bouwt, als onderaannemer van het bouwconsortium, de **spoorwegtechnologie** voor rekening van Northern Diabolo NV
- Staat gedurende 35 jaar in voor het **onderhoud** en de **vernieuwing** van de ganse PPS-infrastructuur voor rekening van Northern Diabolo NV

Infrabel als spoorinfrastructuurbeheerder:

- Nieuwe spoorlijn Schaarbeek – Mechelen op middenberm E19
- Aansluitingen van L.25N met sporen in Schaarbeek en Mechelen
- Aanpassing 7 bruggen + bouw nieuwe brug in Mechelen over E19



DIVERSE PARTNERS DIABOLO

- **Northern Diabolo NV** (private investeerdersgroep)
- **THV DIALINK** (bouwconsortium)
- **Infrabel** (bouwheer), **TUC RAIL** (studiebureau)
 - **La Compagnie Benjamin De Rothschild N.V.** (financieel adviseur) 
 - **Cleary Gottlieb Steen & Hamilton LLP** (juridisch adviseur) 
- **NMBS-Holding** (station), **Eurostation** (studiebureau)
- **NMBS** (spoorwegonderneming)
- **Vlaams Gewest** (eigenaar gronden en wegenwerken)
- **Federale Overheid** (mobiliteit)
- **Brussels Airport Company** (eigenaar ondergrond en uitbater luchthaven)

Verscheidene partners zijn **betrokken en geïnteresseerd**
in dit belangrijke project !

PLANNING VAN DE WERKEN

2 juli 2007	Start voorbereidende werken op middenberm E19 (L.25N)
Eind okt. 2007	Start van de werken voor Diabolo
Eind 2010	Einde bouwkundige werken Diabolo en L.25N
2011	Spoor-, bovenleidings- en signalisatiewerken
Begin 2012	Testen nieuwe spoorinfrastructuur
Juni 2012	Indienstneming van Diabolo en L.25N



INVESTERINGEN VAN INFRABEL

Diverse spoorprojecten voor een betere toegankelijkheid van de luchthaven:

Diabolo	<i>Juni 2012</i>	290 miljoen euro (via PPS)
Spoorlijn Brussel-Mechelen	<i>Juni 2012</i>	250 miljoen euro
Boog van Nossegem	<i>Dec. 2005</i>	20,8 miljoen euro
4-sporige lijn Brussel-Leuven	<i>Dec. 2006</i>	670 miljoen euro
Boog van Leuven	<i>Dec. 2006</i>	17 miljoen euro

- ➔ *Brussels Airport kan mede dankzij deze Infrabel-investeringen stapsgewijs uitgroeien tot één van de best bediende luchthavens ter wereld per spoor !*
- ➔ *Spoorinfrastructuren zorgen voor een verdere verbetering van de toegankelijkheid*



STRATEGIE VAN INFRABEL

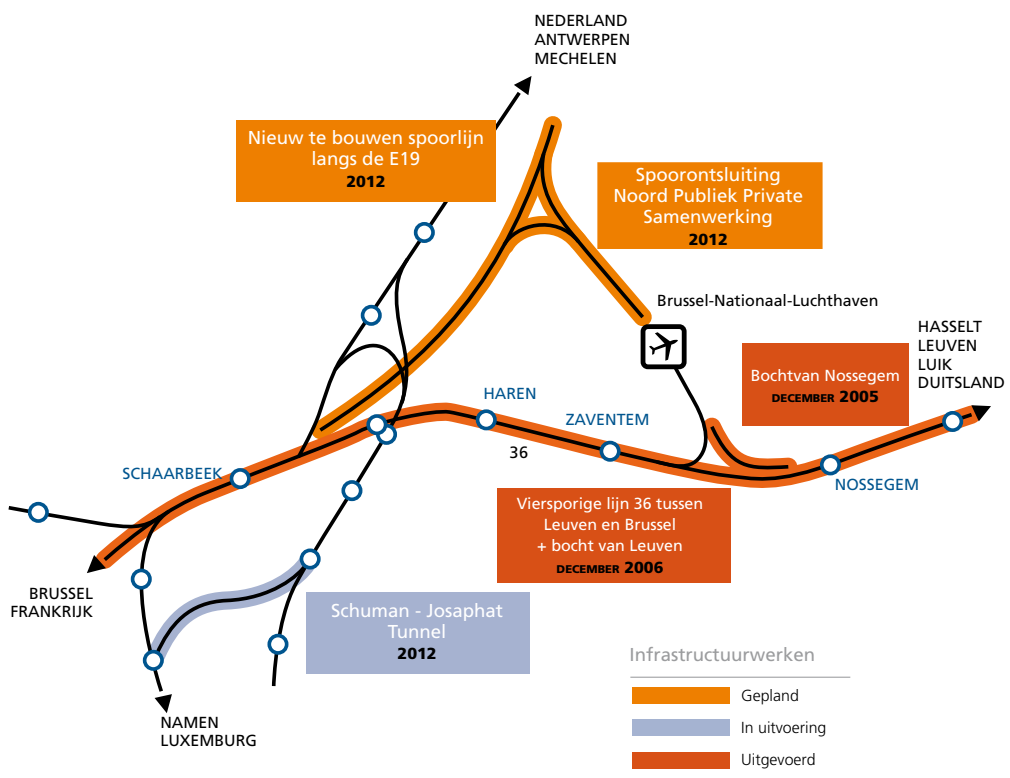
- Stapsgewijze **verbetering van de toegankelijkheid** van Brussels Airport per spoor
- Verbinding van Brussel-Nationaal-Luchthaven met **nationale en Europese netwerken**
- **Capaciteitsuitbreiding** Belgisch spoorwegnet en ontwikkeling van mobiliteitsbeleid
- Draaischijf in de **economische ontwikkeling** van de luchthaven en omgeving

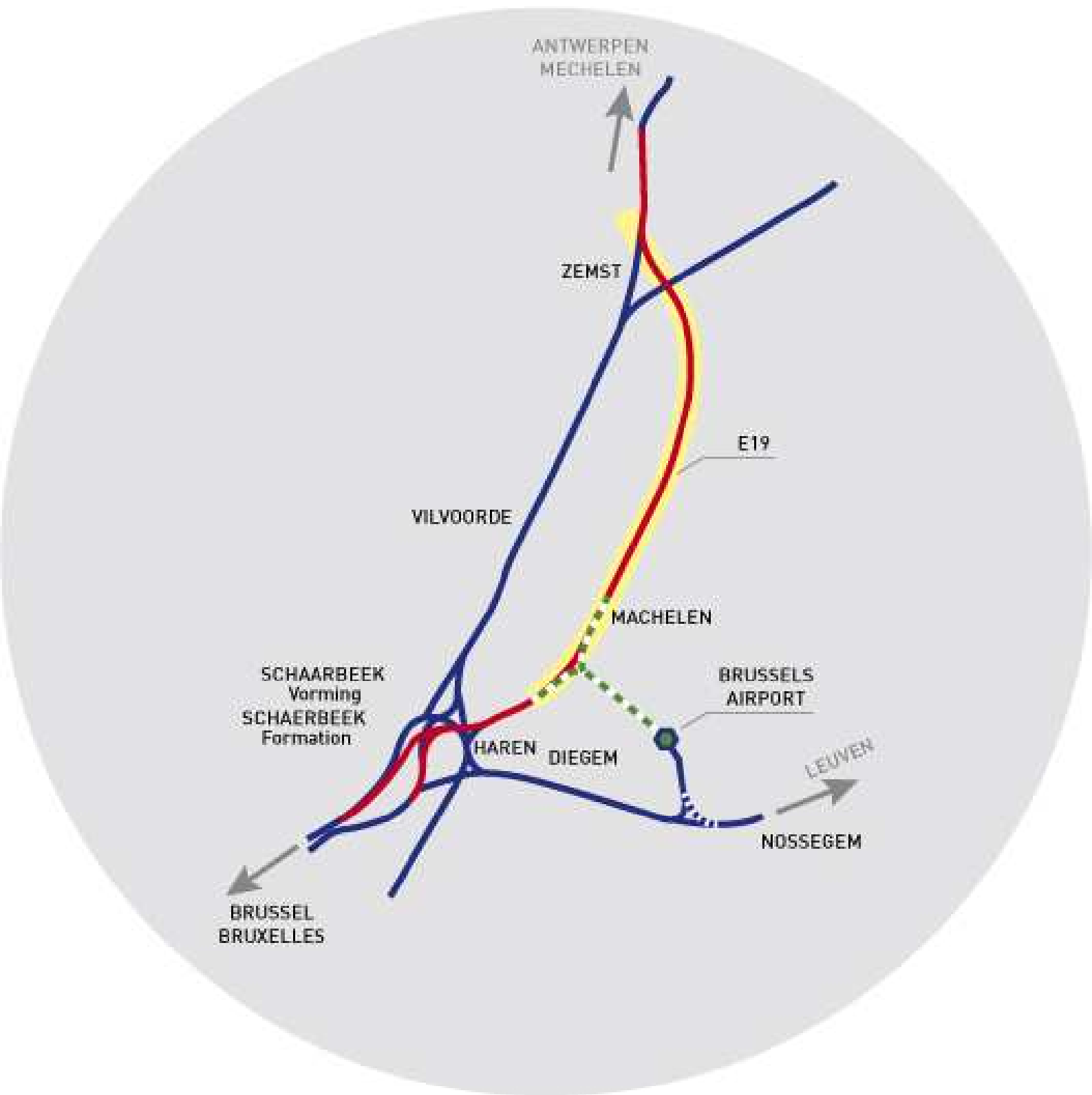


PPS voor omvangrijk mobiliteitsproject als Diabolo past in de **Infrabel-strategie** én is

- een absolute **primeur** voor België
- een **referentie** voor dergelijke projecten op Europees vlak

VRAGEN?



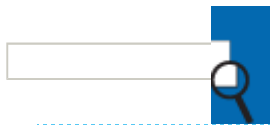




[Toegang tot het Net](#) | [NMBS Groep](#) |



[NL](#) [FR](#)



> [Mediazone](#) > [Foto's](#) > [Diabolo-project](#)

Diabolo-project

Klik op de beelden om ze groter te zien.

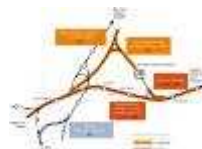
- [News](#)
- [Werfinfo](#)
- [Ons bedrijf](#)
 - [Onze missie, visie & waarden](#)
 - [Onze organisatie](#)
 - [Organigram](#)
 - [De NMBS-groep](#)
 - [Onze activiteiten](#)
 - [Beheren en ontwikkelen](#)
 - [Organiseren en coördineren](#)
 - [Toegang verlenen](#)
 - [Kerncijfers](#)
 - [Ons netwerk](#)
 - [Veiligheid op het netwerk](#)
 - [Toegangsvoorwaarden](#)
 - [Onze klanten](#)
 - [Onze financiële resultaten](#)
 - [Stiptheid 1ste semester 2007](#)
 - [Onze jaarverslagen](#)
 - [Onze referentiedocumenten](#)
 - [Beheerscontract](#)
- [Onze projecten](#)
 - [HSL netwerk](#)
 - [HSL noord](#)



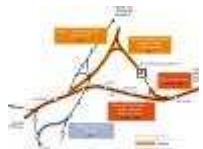
Brussels Airport_1



Brussels Airport_2



Kaart FR



Kaart NL



Machelen_2



Lijnen
(print resolution)



Middenberm E19
Antwerpen



Middenberm E19
Brussel



Nossegem_2



Nossegem_3

- [HSL oost](#)
 - [Noord-zuidverbinding](#)
 - [Het GEN](#)
 - [Watermaal - Schuman - Josaphat](#)
 - [Lijn Brussel - Ottignies](#)
 - [Lijn Brussel - Nijvel](#)
 - [Lijn Brussel - Denderleeuw](#)
 - [Diabolo](#)
 - [Havens](#)
 - [De haven van Antwerpen](#)
 - [De haven van Zeebrugge](#)
 - [Andere havens](#)
 - [Brussel toegankelijker](#)
 - [Aanpassing van de stations](#)
 - [Meer details](#)
 - [Seininrichting](#)
 - [Het ERTMS-systeem](#)
- [Mediazone](#)
 - [Persberichten](#)
 - [Woordvoerder](#)
 - [Foto's](#)
 - [Werkplaatsen](#)
 - [Bovenleidingen](#)
 - [Seininrichting](#)
 - [Havens](#)
 - [Perrons](#)
 - [Kunstwerken](#)
 - [Tunnels](#)
 - [Sporen en overwegen](#)
 - [Diabolo-project](#)
- [Buurtbewonerszone](#)
 - [Uw rechten](#)
 - [Plaatsbeschrijvingen](#)
 - [Onteigeningen](#)
 - [Werven in uw buurt](#)
 - [In Waals-Brabant](#)



Lijn Brussel - Leuven

- [In Vlaams-Brabant](#)
 - [In Vlaanderen](#)
- [Onze projecten](#)
 - [Het GEN](#)
 - [Tussen Brugge en Gent](#)
- [Onderhoud van het net](#)
- [Wat wij doen voor u](#)
 - [Bestuderen van geluidsoverlast](#)
 - [Bestuderen van trillingen](#)
 - [Integratie in het landschap](#)
- [Jobzone](#)
 - [Evolueren binnen Infrabel](#)
 - [Infrabel en de NMBS-Groep](#)
 - [Onze aanbiedingen raadplegen en solliciteren](#)
- [Leverancierszone](#)
 - [Onze coördinaten](#)
 - [Organigram](#)
 - [Aankondigingen](#)
 - [Kwalificatie](#)
 - [Lijst van de artikels](#)
 - [Nieuwe kwalificatiestelsels](#)
 - [Technische bepalingen](#)
 - [Aankopen allerlei goederen](#)
 - [Contactpersonen](#)
 - [Verkopen](#)
 - [Actuele verkopen](#)
 - [Algemene voorschriften](#)
 - [Kwaliteitscontrole](#)
 - [Activiteiten](#)
- [Educatieve hoek](#)
 - [Lexicon](#)
 - [Geschiedenis](#)
 - [De Industriële Revolutie](#)

- [De elektrificatie](#)
- [Het hoge snelheidsnetwerk](#)



Laats

[Contacteer ons](#) | [Extraweb](#) | [Juridische kennisgeving](#) | © Infrabel