

FEDERALE OVERHEIDSDIENST MOBILITEIT EN VERVOER

[C - 2004/14069]

15 MAART 2004. _ Koninklijk besluit dat de onmiddellijke inbezitneming van de percelen nodig voor de afschaffing van de privé-overwegen nrs. 49 en 53 op de spoorlijn 58 Gent - Eeklo te Evergem van openbaar nut verklaart

ALBERT II, Koning der Belgen,
Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 12 april 1835 betreffende de tolgelden en politiereglementen op de spoorwegen, inzonderheid op artikel 2;

Gelet op de wet van 23 juli 1926 houdende de oprichting van de Nationale Maatschappij der Belgische Spoorwegen, inzonderheid op artikel 1bis, vervangen bij de wet van 21 maart 1991;

Gelet op de wet van 26 juli 1962 gewijzigd bij de wet van 7 juli 1978 betreffende de onteigeningen ten algemene nutte en de concessies voor de bouw van autosnelwegen, inzonderheid op artikel 5;

Gelet op de wet van 21 maart 1991 betreffende de hervorming van sommige economische overheidsbedrijven, inzonderheid op artikel 10, § 2, 2°;

SERVICE PUBLIC FEDERAL MOBILITE ET TRANSPORTS

[C - 2004/14069]

15 MARS 2004. _ Arrêté royal déclarant d'utilité publique la prise de possession immédiate des parcelles nécessaires pour la suppression des passages à niveau privés nos 49 et 53 de la ligne ferroviaire 58 Gand - Eeklo à Evergem

ALBERT II, Roi des Belges,
A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 12 avril 1835 concernant les péages et règlements de police sur les chemins de fer, notamment l'article 2;

Vu la loi du 23 juillet 1926 créant la Société nationale des Chemins de Fer belges, notamment l'article 1^{er}bis, remplacé par la loi du 21 mars 1991;

Vu la loi du 26 juillet 1962, modifiée par la loi du 7 juillet 1978 relative aux expropriations pour cause d'utilité publique et aux concessions en vue de la construction des autoroutes, notamment l'article 5;

Vu la loi du 21 mars 1991 portant réforme de certaines entreprises publiques économiques, notamment l'article 10, § 2, 2°;

Overwegende dat in het kader van de vernieuwing van de spoorlijn 58 Gent-Eeklo de referentiesnelheid van de spoorlijn wordt opgevoerd van 90 naar 120 km/uur en het aldus noodzakelijk is de beveiliging van de overwegen te herzien;

Overwegende dat hiervoor het aantal overwegen zoveel mogelijk wordt beperkt en de overblijvende overwegen worden uitgerust met een veiligheidssignalisatie van hogere categorie;

Overwegende dat er aldus oorspronkelijk werd voorgesteld de privé-overwegen nrs. 49 en 53 af te schaffen door de aanleg van nieuwe omleidende openbare wegen naar overweg nr. 50;

Overwegende dat het openbaar onderzoek waaraan bewust project werd onderworpen, wegens het uitblijven van bezwaren, bevestigd heeft dat de aanleg van een nieuwe weg tussen privé-overweg nr. 49 en overweg nr. 50 vanuit technisch, stedenbouwkundig en financieel oogpunt de best passende oplossing vormt voor eventuele verkeersproblemen, tengevolge van de afschaffing van privé-overweg nr. 49;

Overwegende dat datzelfde openbaar onderzoek uitgewezen heeft dat privé-overweg nr. 53 daarentegen bij voorkeur wordt afgeschaft mits de aankoop van kadastraal perceel 1717b, waardoor deze privé-overweg zijn huidige functie verliest en aldus overbodig wordt;

Overwegende dat de met het plan nr. 32-3228-0580-018.640-003 beschreven project aldus aan het gestelde doel beantwoordt en rekening houdt met de resultaten van voornoemd openbaar onderzoek;

Overwegende dat de inbezitneming van de percelen, aangeduid op het plan nr. 32-3533-0580-018.640-003 en gelegen op het grondgebied van de gemeente Evergem nodig is voor het uitvoeren van het hierboven beschreven project;

Overwegende dat voorziene kalender voor de genoemde vernieuwing van spoorlijn 58 (eind 2004 - begin 2005) aan de herziening van de overwegen en de afschaffing van de privé-overwegen nrs. 49 en 53 een dringend karakter geeft;

Overwegende dat derhalve de onmiddellijke inbezitneming van de bedoelde percelen ten algemene nutte onontbeerlijk is;

Op de voordracht van Onze Minister van Mobiliteit,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Het algemeen nut vordert voor de uitvoering van het hierboven omschreven project de onmiddellijke inbezitneming van de percelen gelegen op het grondgebied van de gemeente Evergem en opgenomen in het plan nr. 32-3533-0580-018.640-003, gevoegd bij dit besluit.

Art. 2. Bij gebrek aan afstand in der minne, worden de voor het project benodigde en op voormeld plan aangewezen percelen ingenomen en bezet overeenkomstig de wet van 26 juli 1962 betreffende de onteigeningen ten algemene nutte en de concessies voor de bouw van autosnelwegen, inzonderheid artikel 5.

Art. 3. Onze Minister van Mobiliteit is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 15 maart 2004.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Mobiliteit,
B. ANCIAUX

Considérant que dans le cadre du renouvellement de la ligne ferroviaire 58 Gand - Eeklo, la vitesse de référence de la ligne ferroviaire est augmentée de 90 à 120 kilomètres à l'heure et qu'il est donc indispensable de revoir la sécurisation des passages à niveau;

Considérant que, à cet effet, le nombre de passages à niveau est limité autant que possible et que les passages à niveau restants sont équipés d'une signalisation de sécurité de catégorie supérieure;

Considérant qu'ainsi, il était prévu initialement de supprimer les passages à niveau privés n^{os} 49 et 53, par l'établissement de nouvelles voies publiques de déviation vers le passage à niveau n^o 50;

Considérant que l'enquête publique à laquelle le projet en question a été soumis confirme, en l'absence d'objections, que l'établissement d'une nouvelle voirie entre le passage à niveau privé n^o 49 et le passage à niveau n^o 50 constitue, d'un point de vue technique, d'aménagement du territoire et financier, la solution la mieux appropriée aux éventuels problèmes causés par la suppression du passage à niveau privé n^o 49;

Considérant que la même enquête publique a démontré que le passage à niveau privé n^o 53, par contre, est supprimé de préférence moyennant l'achat de la parcelle cadastrale 1717b, ce qui fait perdre à ce passage à niveau privé sa fonction actuelle et le rend ainsi superflu;

Considérant que le projet repris au plan n^o 32-3228-0580-018.640-003 répond ainsi à l'objectif fixé et tient compte des résultats de l'enquête publique précitée;

Considérant que la prise de possession des parcelles mentionnées au plan n^o 32-3533-0580-018.640-003 et situées sur le territoire de la commune d'Evergem est nécessaire pour l'exécution du projet décrit ci-dessus;

Considérant que le calendrier prévu pour le renouvellement susdit de la ligne ferroviaire 58 (fin 2004 - début 2005) confère un caractère urgent à la révision des passages à niveau et à la suppression des passages à niveau privés n^{os} 49 et 53;

Considérant par conséquent que la prise de possession immédiate, pour cause d'utilité publique, des parcelles en question est indispensable;

Sur la proposition de Notre Ministre de la Mobilité,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. L'utilité publique requiert, pour l'exécution du projet décrit ci-dessus, la prise de possession immédiate des parcelles situées sur le territoire de la commune d'Evergem et reprises au plan n^o 32-3533-0580-018.640-003, annexé au présent arrêté.

Art. 2. A défaut de cession à l'amiable, les parcelles indiquées au plan visé ci-dessus et nécessaires à l'exécution du projet en question seront emprises et occupées conformément à la loi du 26 juillet 1962 relative aux expropriations pour cause d'utilité publique et aux concessions en vue de la construction des autoroutes et plus spécialement à l'article 5.

Art. 3. Notre Ministre de la Mobilité est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 15 mars 2004.

ALBERT

Par le Roi :

Le Ministre de la Mobilité,
B. ANCIAUX

Tabel der innemingen. — Tableau des emprises

Volgnr. — Numéro d'ordre	Kadastrale aanduidingen — Indications cadastrales			Oppervlakte van het perceel volgens kadaster — Contenance de la parcelle suivant cadastre			Oppervlakte van de inneming volgens kadaster — Contenance de l'emprise suivant cadastre			Naam en adres van de eigenaars — Nom et adresse des propriétaires
	Sectie — Section	Perceelnr. — N° de la parcelle	Aard — Nature	Ha	A	Ca	Ha	A	Ca	
1	D	1681a	Bouwland Terre de culture	00	95	00	00	02	45	ZEGHERS René Marcel — VG — Langendam 21 - 9940 EVERGEM VAN DURME Margriet Stéphanie — BE 1/4 Mithremstraat 50, 9940 EVERGEM VAN DURME Agnès Sidonie — BE 1/4 Droogte 173, 9940 EVERGEM VAN DURME Gérard Lodewijk - BE 1/4 en 6 rechthebbenden — BE 1/4 A. Vermeylenlaan 12, 2050 ANTWERPEN
2	D	1686b	Tuin Jardin	00	12	00	00	00	42	
3	D	1680k	Weiland Pâturage	00	27	64	00	04	18	
4	D	1680f	Beb. oppervlakte Terrain bâti	00	09	80	00	01	46	VAN DURME - DE NEVE Remigus, Emilius/Wed. en kinderen —grond— Langendam 15, 9940 EVERGEM
5	D	1670a	Bouwland Terre de culture	01	23	00	00	00	19	KERVYN DE MARCKE TEN DRIESSCHE Solange Antoinette Grootveldlaan 224, 1150 SINT-PIETERS-WOLUWE
6	D	1717b	Bouwland Terre de culture	00	29	40	00	29	40	B.V.B.A. A.V. MEKANIEK Ginstdreef 52, 9820 MERELBEKE