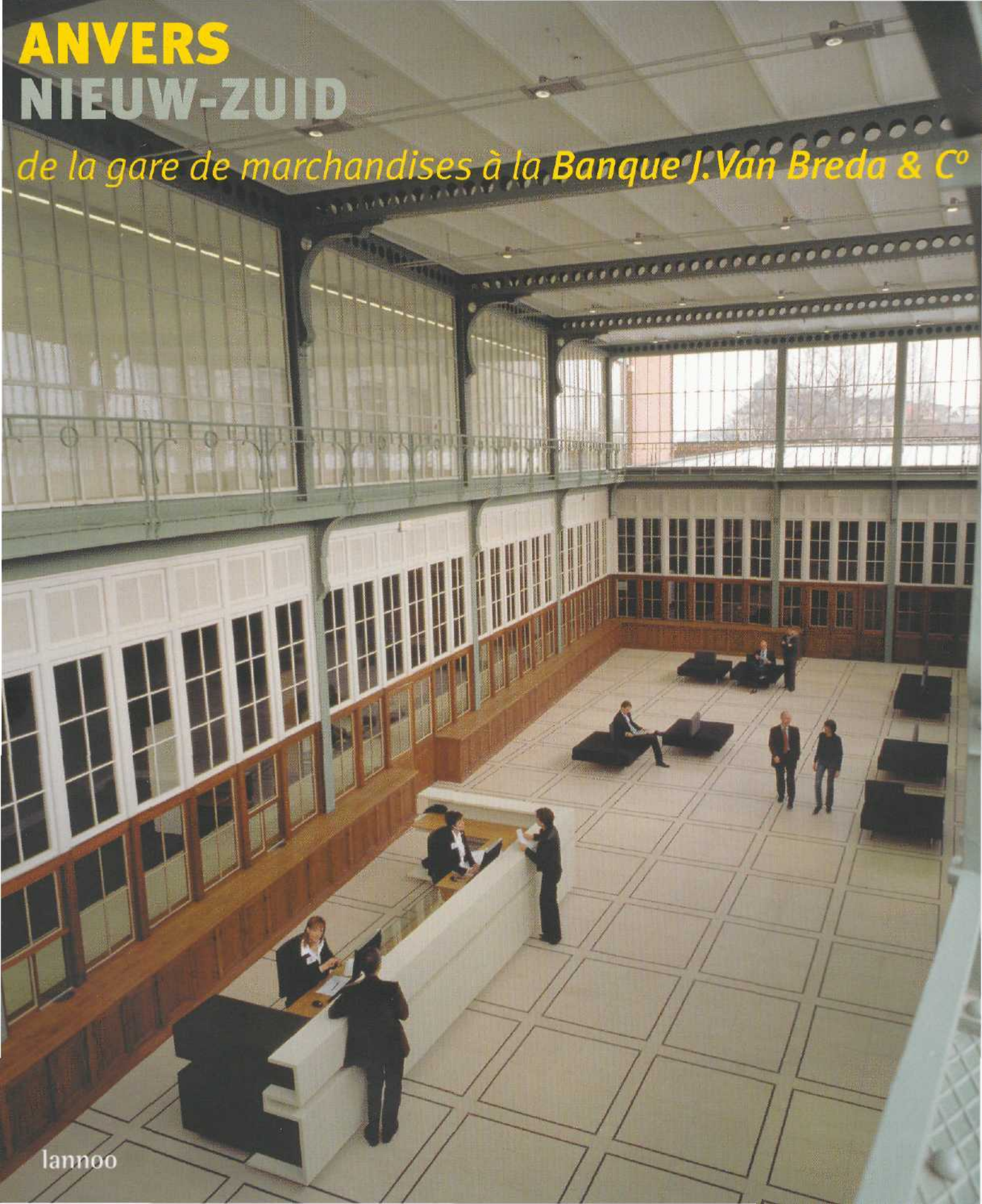


ANVERS NIEUW-ZUID

de la gare de marchandises à la Banque J. Van Breda & C^o



L'histoire du bâtiment connu comme la Gare de marchandises du Sud et aujourd'hui devenu le siège de la Banque J. Van Breda & C^o se déroule sur plusieurs registres. Elle est étroitement liée à la croissance de la ville et du port ainsi qu'à l'évolution des chemins de fer belges. La première gare du Sud, qui comprenait une gare de voyageurs provisoire et une «station de commerce», fut mise en service en 1878. Sa construction coïncidait avec la rectification

des rails et dut être partiellement démolie. En 1902–1903, un nouveau bâtiment vit le jour, avec l'apparence qu'il conserverait jusqu'à aujourd'hui. La gare de marchandises joua un rôle capital non seulement dans l'import-export, mais aussi dans la vie du quartier Sud. Lorsque les activités portuaires se déplacèrent vers le nord, l'importance de la Gare de marchandises Sud diminua fortement.

En 1988, le bâtiment fut fermé et abandonné à son sort. Il servit un moment à l'organisation



et le réaménagement des quais de l'Escaut, le creusement des bassins de batelage du Sud et la naissance du quartier Sud, futur «Zuid». La gare de marchandises traitait les produits déchargés des navires accostant sur les nouveaux quais ou ceux que l'arrière-pays y envoyait pour être embarqués.

À partir de 1897, on entreprit de prolonger les quais en direction du sud. La gare de marchand-

ises fut partiellement démolie. En 1902–1903, un nouveau bâtiment vit le jour, avec l'apparence qu'il conserverait jusqu'à aujourd'hui. La gare de marchandises joua un rôle capital non seulement dans l'import-export, mais aussi dans la vie du quartier Sud. Lorsque les activités portuaires se déplacèrent vers le nord, l'importance de la Gare de marchandises Sud diminua fortement. En 1988, le bâtiment fut fermé et abandonné à son sort. Il servit un moment à l'organisation d'événements culturels avant de prêter refuge à des squatters. Divers candidats acquéreurs se présentèrent, mais c'est finalement la Banque J. Van Breda & C^o qui acheta, en 2004, l'ancienne gare, entre-temps très délabrée. Depuis lors, la banque a chargé Conix Architecten de restaurer le bâtiment et de le pourvoir d'une nouvelle aile. En décembre 2006, le bâtiment a ainsi pu entamer une deuxième vie.

7	Introduction
	1 ^e partie
7	Le Sud, un lieu chargé d'histoire
7	Une citadelle pour tenir en respect une ville récalcitrante
10	1830: la citadelle à nouveau au centre de l'actualité
	2 ^e partie
15	Un bâtiment au passé riche
15	Les chemins de fer: une solution belge
21	Le sud d'Anvers devient «Het Zuid»
27	Le port est doté de nouveaux quais et d'une gare de marchandises
37	La gare du Sud et la «handelsstatie»
43	Pendant ce temps, dans le quartier Sud...
46	LDes quais plus longs et plus de travail pour la gare de marchandises
51	Une araignée active sur la toile ferroviaire
55	La connexion britannique
57	Les bateaux du Congo transportent la richesse coloniale
59	Sous le coup de la Première Guerre mondiale
63	Anvers, une grande gare de marchandises
66	La gare de marchandises-Sud contribue à la libération de l'Europe
68	Grandeur et décadence du Sud
72	La gare de marchandises-Sud au travail
79	Le «Zuid» trouve un nouvel élan
81	Les autorités font des projets...
	3 ^e partie
86	Un bâtiment pour l'avenir
86	Un bâtiment apprécié trouve une nouvelle destination
96	Les nouveaux propriétaires: la Banque J. Van Breda & C ^o
105	Coup de foudre pour l'âme d'un bâtiment
115	Qualité et émotion
125	Bibliographie sélective