

COMMUNIQUE DE PRESSE

15 septembre 2011

## Le projet de la gare d'Ostende dans les starting blocks



© Dietmar Feichtinger Architectes | Eurostation | h3d

*Les travaux liés au projet de la gare d'Ostende ont débuté aujourd'hui par la démolition de l'ancienne passerelle surplombant le quai du port, à l'arrière de la gare. Le projet s'étend en effet au-delà du bâtiment de gare et des quais. Non seulement, la gare ferroviaire fera l'objet d'une rénovation et d'un réaménagement, mais un nouveau terminal de trains, bus et trams sera également construit, le terminal de ferries remplacé et un nouveau dépôt de bus et de trams bâti dans la zone portuaire. Ce qui équivaut dès lors à la revalorisation d'un quartier d'une superficie de plus de 100.000 m<sup>2</sup>.*

### Plateforme de trafic intermodale

La gare d'Ostende représente un arrêt de premier ordre pour les trains en provenance et à destination de la Belgique et de l'étranger, ainsi que pour le tram de la Côte et de nombreux bus de De Lijn. Des milliers de voyageurs y transitent chaque jour, dont bon nombre d'automobilistes, de piétons ou de cyclistes. Et ce chiffre ne cesse d'augmenter étant donné l'engouement toujours croissant des voyageurs pour les transports publics.

"Les gares d'aujourd'hui constituent des centres dynamiques et de véritables lieux de rencontre", déclare Jannie Haek, administrateur délégué de la SNCB-Holding. "Mais une gare telle qu'Ostende représente avant tout la plaque tournante de nombreux flux de trafic et activités que nous désirons encore mieux coordonner à l'avenir. En tant que moteur de la mobilité en réseau, la SNCB-Holding souhaite développer des solutions innovatrices, en collaboration avec l'ensemble de ses partenaires. Nous pensons que la mobilité de demain sera placée sous le signe d'une mobilité en réseau où chacun sera libre d'adopter le schéma de mobilité - train, vélo, tram, bus, voiture (électrique), cambio, blue-bike,... - qui répond le mieux à ses besoins à ce moment-là."

Luc De Man, directeur de De Lijn Flandre Occidentale, lui emboîte le pas : "L'enjeu stratégique lié au nouveau plan de mobilité en Flandre indique que la stimulation des transports publics suppose que la transition entre les différents modes de transport s'effectue en toute fluidité. Et que les utilisateurs soient informés au maximum des alternatives disponibles. C'est pourquoi nous investissons dans une nouvelle gare de bus et de trams munie de quais aisément accessibles permettant de se tourner facilement vers d'autres modes de transport. Par ailleurs, nous attachons énormément d'importance à l'amélioration de la diffusion de l'information et à l'augmentation du confort d'attente des voyageurs."

Actuellement, un dépôt pour vélos et un parking pour voitures séparent les voies de chemin de fer des arrêts de bus et de tram. Dans la nouvelle gare, tous les quais se côtoieront sur une esplanade ouverte. En sous-sol, cette esplanade abritera un dépôt pour vélos destinés à quelques 1.300 vélos et vélomoteurs. En bordure de cette esplanade, un parking de 680 places sera construit et relié aux quais par une passerelle. Les voyageurs pourront ainsi aisément accéder d'un moyen de transport à l'autre.

### Une porte sur la ville et la mer

Une imposante marquise surplombera les quais tout en abritant les voyageurs. "Afin d'améliorer la sécurité et le confort des voyageurs, nous renouvelons, prolongeons et rehaussons les quais, ce qui facilite l'embarquement et le débarquement", déclare Luc Lallemand, administrateur délégué d'Infrabel. "Nous profitons en outre de cette occasion pour rénover l'infrastructure ferroviaire - voies, aiguillages et caténaires - en fonction d'un trafic ferroviaire rapide et sûr pour les voyageurs", ajoute-t-il.

Sous la marquise, les voyageurs disposent d'une vue imprenable sur le Visserskai, le Mercatordok,... sur Ostende, la ville en bord de mer. Une esplanade ouverte a vu le jour suite au remplacement actuel des nombreux bâtiments jouxtant la gare par un volume unique d'une part, et au déplacement du dépôt de bus et de trams vers le port, d'autre part. Une esplanade préservée d'une circulation excessive sur laquelle la boucle de tram est réaménagée de manière à ne plus traverser le quartier d'Hazegras.

"Le fait de renouveler les abords de la gare et d'y limiter le trafic contribuera à revaloriser le quartier d'Hazegras tout proche", indique le bourgmestre Jean Vandecasteele. "Le projet de la gare constitue d'ailleurs un maillon essentiel des nombreux projets de redéploiement urbain d'Ostende. Il reliera la digue,

la Zeeheldenplein et le Visserskai, déjà remis à neuf précédemment, au Maria-Hendrikapark par un chemin pédestre menant de la mer au parc.

La nouvelle version de la gare présentera également une ouverture sur le port situé à l'arrière. L'actuel terminal de ferries cèdera la place à un hall maritime dont les imposantes parois vitrées offriront une vue spectaculaire sur le port. Ce hall multifonctionnel accueillera non seulement les passagers de navires de croisière, mais également les invités aux nombreux événements qui y seront organisés. La gare devient une porte sur la ville et la mer.

### **Investissements considérables en temps et en moyens**

Pour revaloriser les abords de la gare d'Ostende - une zone urbaine d'une superficie de plus de 100.000 m<sup>2</sup> -, l'ensemble des partenaires du projet ont investi 150 millions d'euros.

Un investissement échelonné sur plusieurs années, car les quais ne seront complètement renouvelés qu'en mi-2017. Il n'y a pas d'autre solution : les travaux doivent s'étaler dans le temps afin de continuer à faire circuler les nombreux bus, trams et trains. Ainsi, lors du réaménagement et de la couverture des voies de chemin de fer par la marquise, ces voies ne pourront être mises hors service, transformées et remises en service que l'une après l'autre. Autre raison importante justifiant l'exécution des travaux en plusieurs phases : réduire à un minimum les nuisances sonores inévitables pour les voyageurs.

Malgré cette exécution en phases, l'aspect des abords de la gare d'Ostende sera très rapidement modifié. Mi-2012, le hall de gare sera réaménagé et la façade aura déjà fait l'objet d'une fameuse cure de jouvence. Un an plus tard, le dépôt pour vélos souterrain, le parking et le hall maritime auront tous trois vu le jour. La marquise de l'avant-quai sera également terminée.

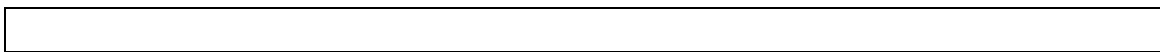
#### **De Gare Maritime à Station aan Zee**

Voici plus d'un siècle, le Roi Léopold II commandait la construction de la gare d'Ostende. Une gare majestueuse à l'architecture magnifique, un bâtiment de gare digne de la "Reine des cités balnéaires".

La marquise de quai initiale alliant le métal et le verre rivalisait de beauté avec celle d'Anvers-Central, mais... c'est alors qu'éclata la Première Guerre Mondiale. Cette grandeur sera restituée grâce à l'imposante marquise - d'une hauteur de 11 m et aux couleurs évoquant la mer - qui surplombera les quais et qui reliera entre eux les nouveaux bâtiments présents sur le site de la gare.

L'architecture remarquable de la marquise de la Station aan Zee constituera un point de repère dont Ostende - Ville sur Mer - peut être fière. Tout comme Léopold II l'était jadis de sa "gare maritime".

STATION  
AAN ZEE  
OOSTENDE



**Annexes au DVD**

- Texte de l'article de presse
- Simulations
- Plan
- Planning
- Dossier de projet

**Personnes de contact :**

- Hugo Deruytter, Coordinateur communication Stationsproject Oostende  
hugo@stationaanzee.be, 0475 97 01 04
- Louis Maraite, Porte-parole SNCB-Holding  
louis.maraite@b-holding.be, 02 526 37 30
- Frédéric Petit, Porte-parole Infrabel  
frederic.petit@infrabel.be, 02 526 37 62
- Dirk Schockaert, Porte-parole De Lijn Flandre Occidentale  
dirk.schockaert@delijn.be, 059 56 53 01
- Jean-Marie Theuninck, Directeur Communication Ville d'Ostende  
jeanmarie.theuninck@oostende.be, 059 56 20 40