

Leuven-Noord

De herwaardering van een oud industrie- en infrastructuurgebied



Grote delen van Leuven hebben de laatste jaren een grondige metamorfose ondergaan. Een van de markantste voorbeelden hiervan is de omgeving rond het station. Projecten zoals de vernieuwing van de stationsomgeving en Philipssite hebben een duidelijke positieve impact op de verdere ontwikkeling van de stad.

Voor de vernieuwing van de stationsomgeving werkten een aantal openbare besturen samen. Diezelfde besturen zetten hun samenwerking voort in het project Leuven-Noord, dat tot doel heeft dit deel van Leuven om te vormen tot een belangrijk en dynamisch onderdeel van de stad. Door de goede ontsluitingsmogelijkheden en een ligging vlak bij het centrum komen de oude industriële gronden langs de Vaart en de terreinen op het spoorwegplateau in aanmerking voor verdere ontwikkeling.

Om deze mogelijkheden ten volle te benutten, worden een aantal groot- en kleinschalige infrastructuurwerken uitgevoerd die onder de algemene noemer vallen van het project Leuven-Noord.

Het projectgebied

Het gebied loopt:

- in het noorden tot aan de viaduct van de E314
- in het zuiden tot aan de Leuvense ring
- in het westen tot aan Wilsede-dorp
- in het oosten tot aan de Kesseldallaan-Eenmeilaan

Drie grote deelgebieden

Het hele project omvat drie gebieden:

- de Vaartzone
- het spoorwegplateau
- de omgeving van het Vuntcomplex (infrastructuurdriehoek)

Algemene informatie

Drie hoofddoelstellingen van Leuven-Noord

- het creëren van een betere verkeersafwikkeling voor de fiets, de auto, de boot en de trein
-



de herinrichting van het gebied tot een kwalitatieve zone voor economische bedrijvigheid en zo tot belangrijke tewerkstellingspool

- de aanleg van een relevante groenstructuur doorheen het hele project

Vijf partners slaan de handen in elkaar

Vijf partners werken samen aan Leuven-Noord:

- stad Leuven
- NMBS
- Vlaams gewest, afdeling wegen en verkeer Vlaams-Brabant
- De Lijn Vlaams-Brabant
- WENZ

Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



Spoorwegplateau

Nieuwe functies blazen leven in spoorweggebied



Het spoorwegplateau bevat het gebied waarop de grote spoorbundel ligt en het aangrenzende gebied tot aan de Eenmeilaan, Blauwputbrug en het toekomstige Vuntcomplex.

De 'kop', het deel dat het dichtst bij het station ligt, krijgt een nieuwe invulling met onder meer de pendelparking en de busstelplaats.

Op het deel dat parallel ligt aan de sporen komt waarschijnlijk een wetenschapspark.

Pendelparking

Een parking voor pendelaars rechtstreeks ontsloten vanuit het nieuwe Vuntcomplex.

Busstelplaats

De busstelplaats van de Vuurkruisenlaan verhuist naar Leuven-Noord.

Wetenschapspark

Op dit ogenblik wordt onderzocht of de vrije ruimte kan ingevuld worden als wetenschapspark.

Ontsluitingsweg

Een rechtstreekse verbinding tussen het Vuntcomplex en de pendelparking.

Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



Ruime parking biedt plaats aan 1500 pendelaars

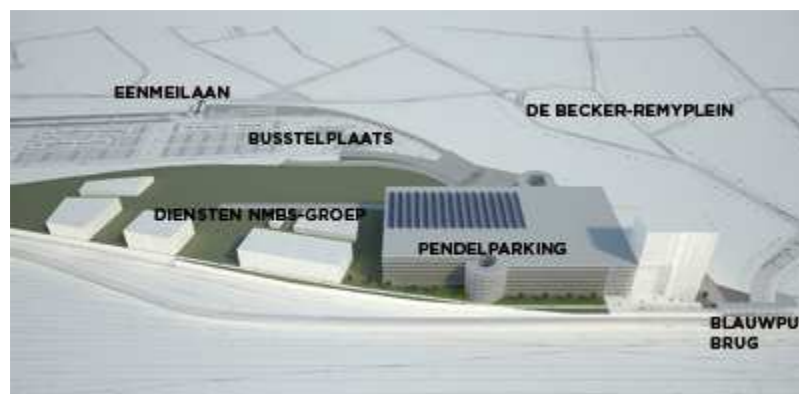
Vooraan op de kop bouwt NMBS-Holding een grote pendelparking.

In een eerste fase komen er 1.500 plaatsen. Indien nodig, kan men later 1.000 extra plaatsen bijbouwen.

Al dit verkeer kan alleen van en naar de parking rijden via de nieuwe ontsluitingsweg die de parking linkt met het nieuwe Vuntcomplex. Op deze manier wordt bijkomende verkeerslast voor de aangrenzende wijken vermeden.

Voor de pendelaars die hun auto op de parking achterlaten, plant men een comfortabele verbinding naar het station. Treinkaarthouders zullen in deze B-parking aan een voordelig tarief kunnen parkeren.

Naast de pendelparking komt er een nieuw gebouw voor een aantal diensten van de NMBS-Groep.



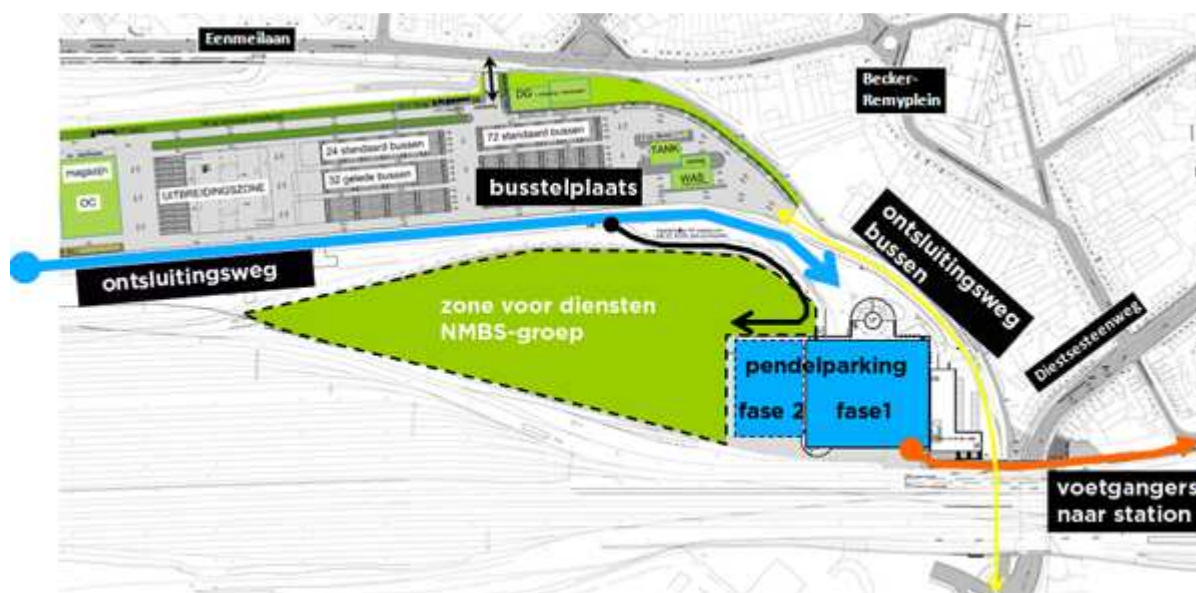
Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



Nieuwe busstelplaats op Leuven-Noord

De huidige busstelplaats ligt op de Vuurkruisenlaan. Na de verhuis naar Leuven-Noord kan de vrijgekomen ruimte daar ingevuld worden door nieuwe gebouwen.

Parking voor bussen



De nieuwe stelplaats op het spoorwegplateau biedt plaats aan 128 bussen. Indien nodig kunnen er nog 60 plaatsen bij.

Andere functies

Naast parkeerplaatsen voor bussen komen er nog een aantal logistieke functies zoals een dienstgebouwtje, een magazijn, een werkplaats, een wasstraat en een tankplaats.

Er is een parking gepland voor het personeel van De Lijn, zowel voor auto's als voor fietsen en brommers.

Ontsluiting busstelplaats

Het leeuwendeel van de bussen rijdt van en naar de stelplaats via een nieuwe weg, de Brugbergweg, die vertrekt aan de Blauwputbrug.

Op de Eenmeilaan komt er een bescheiden toegang, hoofdzakelijk voor het personeel van De Lijn. Deze toegang kan ook in beperkte mate gebruikt worden door een aantal buslijnen die een ronde in de omgeving van de Eenmeilaan hebben.

Geluidsschermen

Om de hinder voor de omwonenden tot een minimum te beperken, komen er langs de Brugbergweg geluidschermen die worden ingepast in de omgeving.

Timing

In het najaar van 2011 dient De Lijn de bouwaanvraag in voor de nieuwe busstelplaats.

De werken starten waarschijnlijk eind 2012 en zullen in 2014 afgerond zijn.

Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



Ruimte voor nieuwe ontwikkelingen

De ruimte, parallel aan de spoorbundel, tussen de kop van spoorwegplateau krijgt in de toekomst ook een invulling. Men bekijkt of een wetenschapspark daar haalbaar is.

Leuven profileert zich als kennisstad en de K.U.Leuven zoekt bijkomende terreinen voor wetenschapspark. De ligging in Leuven-Noord, vlak bij het station en de autosnelweg is een grote troef.

Verschillende partners, oa. de stad Leuven, de K.U.Leuven, NMBS, de Vlaamse overheid, onderzoeken op dit moment of het terrein op het spoorwegplateau kan ingericht worden als wetenschapspark.

Timing

nog niet gekend

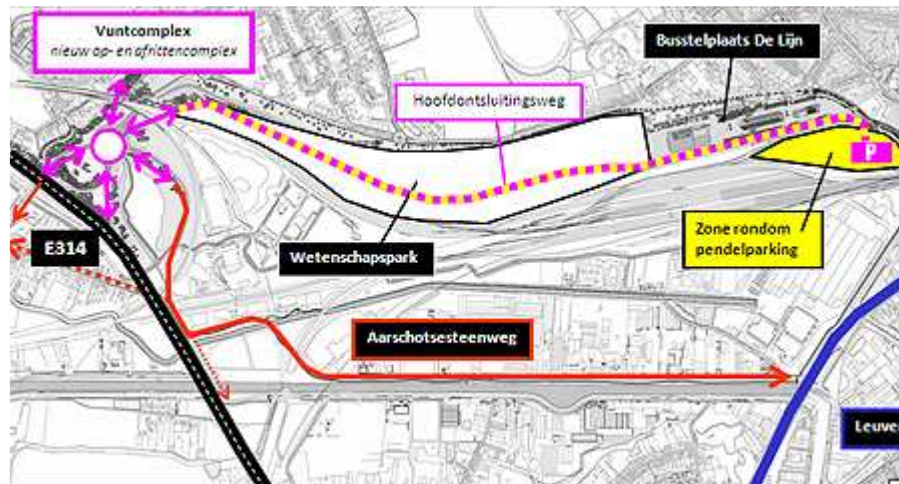


Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



Ontsluitingsweg

Vanop het nieuwe Vuntcomplex vertrekt er een weg die rechtstreeks naar de nieuwe pendelparking leidt. Automobilisten die vanuit de richting Aarschot/Diest komen, kunnen ter hoogte van het Vuntcomplex de autostrade verlaten en via de rechtstreekse ontsluitingsweg naar de pendelparking rijden. Ze kunnen hier de auto achterlaten om met de trein verder te reizen richting Brussel.



Er werd bewust gekozen om de pendelparking te ontsluiten via het Vuntcomplex en een nieuwe verbindingsweg. Dit voorkomt extra belasting van de Blauwputbrug en de Eenmeilaan.

Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



Vaartzone

Industriële zone rond Vaart krijgt opfrisbeurt



De steenwegen aan weerszijden van de Vaart kregen al een opfrisbeurt. De kolonel Begaultlaan werd verlengd en kreeg een fietspad.

Het eerste deel van de Aarschotsesteenweg werd opnieuw aangelegd, inclusief een nieuw fietspad en nieuwe bushaltes langs het water. Tegelijk werden zoveel mogelijk in- en uitritten van de naastliggende bedrijven gebundeld om een goede doorstroming van het verkeer te kunnen garanderen. Een uniforme verlichting en vooral de groenaanleg waarden het beeld van de steenweg op. Deze werken werden in het voorjaar 2006 beëindigd.

Op dit moment werkt het agentschap Wegen en Verkeer van het Vlaams Gewest aan het tweede deel van de Aarschotsesteenweg dat wordt aangelegd in een nieuw tracé. Meer informatie over deze werken vind je op de website van het agentschap Wegen en Verkeer.

In de loop van 2003-2004 werd de schuiteniërsbrug gebouwd. Dit is de ophaalbrug die de Kolonel Begaultlaan verbindt met de Aarschotsesteenweg. In de toekomst verbindt een nieuwe weg de Schuiteniërsbrug met het Vuntcomplex.

Tussen 2002 en 2005 bouwde Wegen en Zeekanaal een nieuwe laad- en loskade die dienst doet voor de overslag van goederen.

Laad- en loskade

Transport over het water als alternatief voor het vrachtwagenverkeer.

Schuiteniersbrug

Een nieuwe ophaalbrug verbindt de linker- en rechteroever van de Vaart.

Spoorwegbruggen

Betere en snellere infrastructuur voor de treinen.

Fietsbrug over het water

Fietsbrug zorgt voor een snelle verbinding tussen Wilsele-Dorp en de stationsomgeving.

Aarschotsesteenweg

De steenweg is ter hoogte van 'Variapack' afgesloten voor doorgaand autoverkeer.

Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



Laad-en loskade



Het transport over het water biedt een volwaardig alternatief voor het vrachtverkeer over de weg dat de omgeving zwaar belast.

De kademuur zal onder meer gebruikt worden voor de overslag van huishoudelijk afval, dat verzameld wordt bij Ecowerf, naar de boot.

In een eerste fase werd, tussen 2002 en 2005, een kaaiplateau aangelegd tussen de Schuiteniersbrug en het kruispunt Aarschotsesteenweg/Wijgmaalsesteenweg.

In een latere fase kan men dit plateau verder uitbreiden.

Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



De schuitenersbrug

Wegen en Zeekanaal NV bouwde in 2003-2004 een belangrijk onderdeel van het project Leuven-Noord: een brug over het kanaal voor gemotoriseerd verkeer, voetgangers en fietsers.

Deze nieuwe oversteekplaats verbindt Wilsele-dorp met Wilsele-centrum. Hierdoor kan de gevaarlijke afrit 19 van de E314 verdwijnen.





Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55, secretariaat@leuven.be



Spoorwegbruggen over de vaart

De (nieuwe) spoorwegbruggen over de Vaart zijn een herkenbaar element in de omgeving. Zeker de mooie boogbrug spreekt tot de verbeelding.

Daarnaast is er ook een nieuwe brug die de spoorlijn naar Brussel (L36) en die naar Aarschot (L35)

rechtstreeks met elkaar verbindt. Dit is een aanzienlijke tijds winst voor

de treinen die vanuit Hasselt (en Aarschot) naar Brussel sporen, aangezien ze niet meer eerst langs Leuven passeren.



Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



Fietsbrug over het water

Snelle verbinding tussen Wilsele-Dorp en de stationsomgeving

Deze ophaalbrug zorgt ervoor dat fietsers niet rond de hele Vaartkom moeten fietsen om aan de andere kant te geraken.

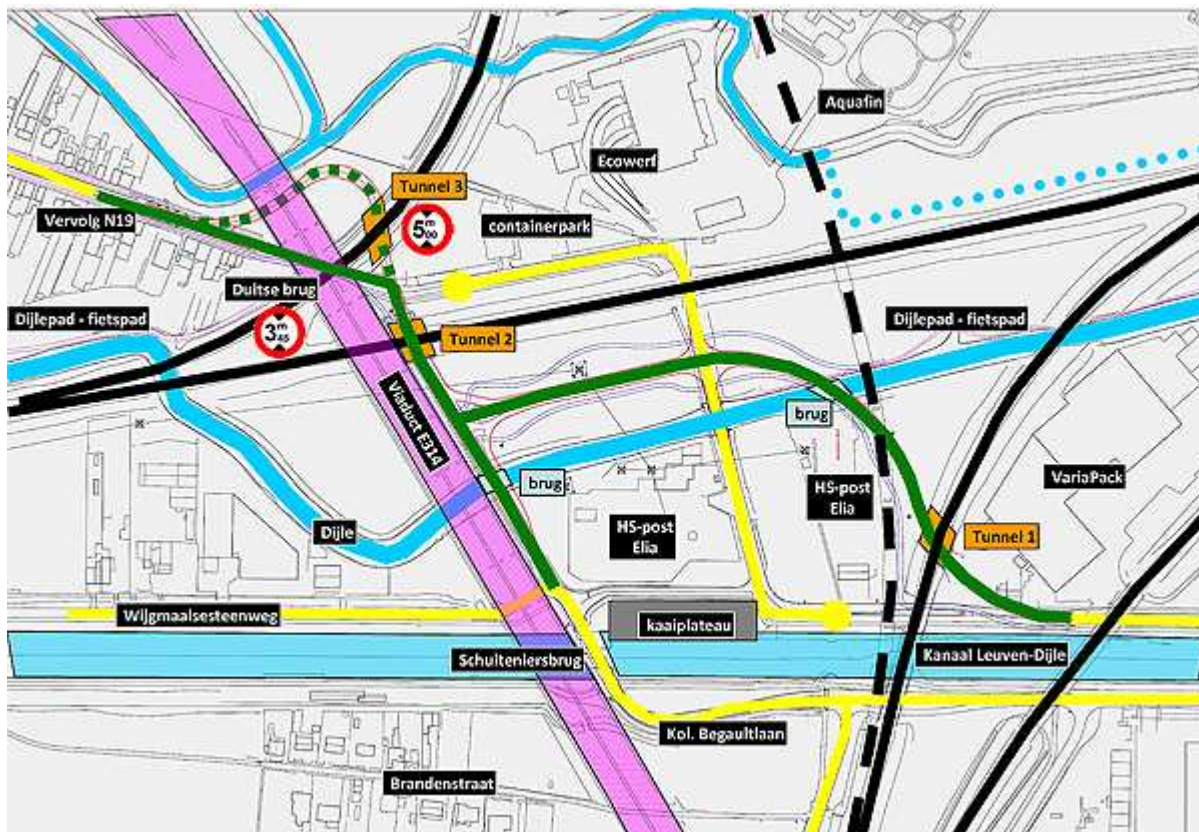


Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55,
secretariaat@leuven.be



Vernieuwing Aarschotsesteenweg

Hertracering Aarschotsesteenweg



De Aarschotsesteenweg heeft op dit moment een aantal scherpe bochten en veel te lage tunnels onder de spoorlijnen. Hierdoor komen vrachtwagens regelmatig in de problemen. Daarom wordt de steenweg verlegd. Hiervoor moeten er drie nieuwe, hogere doorgangen onder de sporen gemaakt worden en twee kleinere bruggen over de Dijle geplaatst worden. Als deze hertracering klaar is, is niet alleen het probleem van de vastzittende vrachtwagens opgelost, maar is ook de Aarschotsesteenweg rechtstreeks verbonden met het nieuwe Vuntcomplex.

Het nieuwe tracé van de Aarschotsesteenweg buigt al af ter hoogte van de spoorwegbrug over de steenweg en sluit uiteindelijk aan bij de nieuwe weg die het Vuntcomplex verbindt met de Schuiteniersbrug.

Heraanleg Aarschotsesteenweg



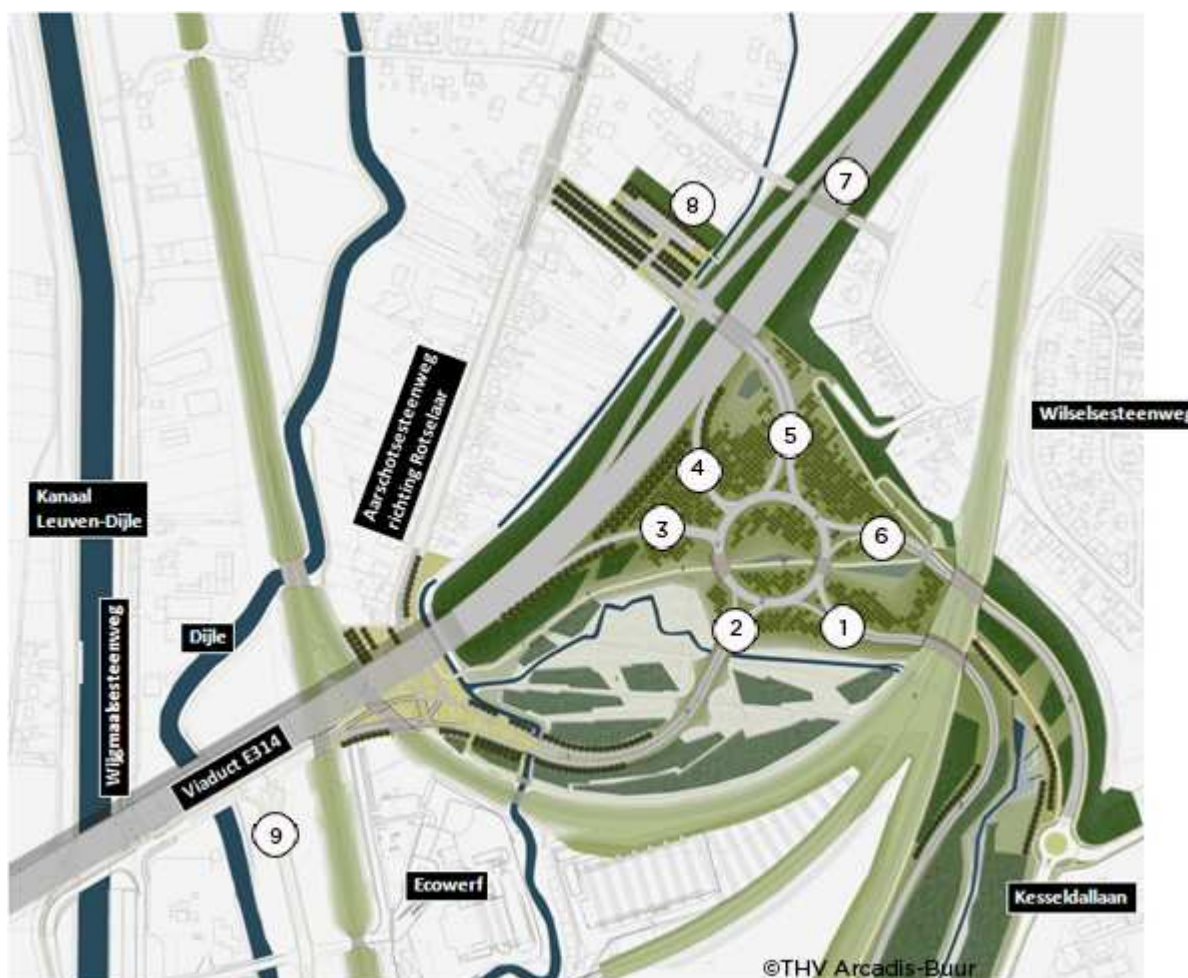
Sinds de heraanleg van het eerste deel van de Aarschotsesteenweg, die beëindigd werd in 2006, ziet deze steenweg er al een stuk aangenamer uit. De in- en uitritten van de bedrijven werden gebundeld zodat er meer ruimte kwam voor een aangepaste groenaanleg. Langs de zijde van de Vaart zijn een mooi fietspad en een ruime bushalte gepland.

Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55, secretariaat@leuven.be



Vuntcomplex en omgeving

Grote rotonde organiseert verkeer



1. Ontsluitingsweg spoorwegplateau

Deze nieuwe weg is de enige verbinding met de pendelparking op het spoorwegplateau en staat ook in voor de ontsluiting van het toekomstige wetenschapspark Leuven-Noord. Zo voorkomt men extra verkeer op de Kesseldallaan, Eénmeilaan en de omliggende straten.

2. Verbinding Vaartzone/Wilsele dorp

Deze arm verbindt de autosnelweg met de (gehertraceerde) Aarschotsesteenweg en - via de Schuiteniensbrug - de Kolonel Begaultlaan aan de overzijde van de Vaart.

3. Afrit E314 komende uit Brussel

4. Oprit E314 richting Limburg

5. Verbinding via Limburglaan richting Wilsel- Putkapel/Rotselaar



zicht van Limburglaan naar Vuntcomplex (links carpoolparking)

6. Verbinding richting Kesseldallaan



zicht op Vuntcomplex vanaf de rotonde aan Kesseldal

7. Doorgang onder E314

De toegang voor het gemotoriseerd verkeer tot de woonwijk aan de Wilselsesteenweg, verhuist van het Vuntcomplex naar de Kessel-Losesteenweg. Daar bouwt men een doorgang van zeven meter breed

onder de E314 die bestaat uit een voetpad en een fietspad in twee richtingen. Beide richtingen zijn door een middengeleider van elkaar gescheiden.

Ook het autoverkeer dat bestemd is voor de woonwijk, maakt gebruik van deze doorgang. Doordat de auto's met één wiel over de middenberm moeten rijden, krijgen ze het signaal dat ze hier enkel te gast zijn en rekening moeten houden met de fietsers.

De huidige aansluiting tussen de woonwijk en de Kesseldallaan blijft behouden voor fietsers, en kan in geval van nood gebruikt worden door de hulpdiensten.

8. Carpoolparking

Aan de Limburglaan - tussen de Aarschotsesteenweg en het Vuntcomplex - is een carpoolparking van een 50-tal plaatsen gepland.

9. Hertracering Aarschotsesteenweg

Binnenkort draait de Aarschotsesteenweg ter hoogte van Variapack weg van de Vaart. Het nieuwe tracé leidt onder meer naar een nieuwe tunnel onder de spoorlijn. Daarom zullen de hallucinante beelden van vastzittende vrachtwagens onder de te lage 'Duitse brug' binnenkort tot het verleden behoren.

Op dit moment is het Agentschap Wegen en Verkeer volop bezig met de werken aan de hertracering. Deze zullen vermoedelijk begin 2012 afgerond zijn.

De bouwaanvraag voor de werken aan het Vuntcomplex wordt in het voorjaar van 2012 ingediend. De maquette kan je de komende maanden bezichtigen in de lobby van het nieuwe Vlaams Administratief Centrum aan de Diestsepoort.

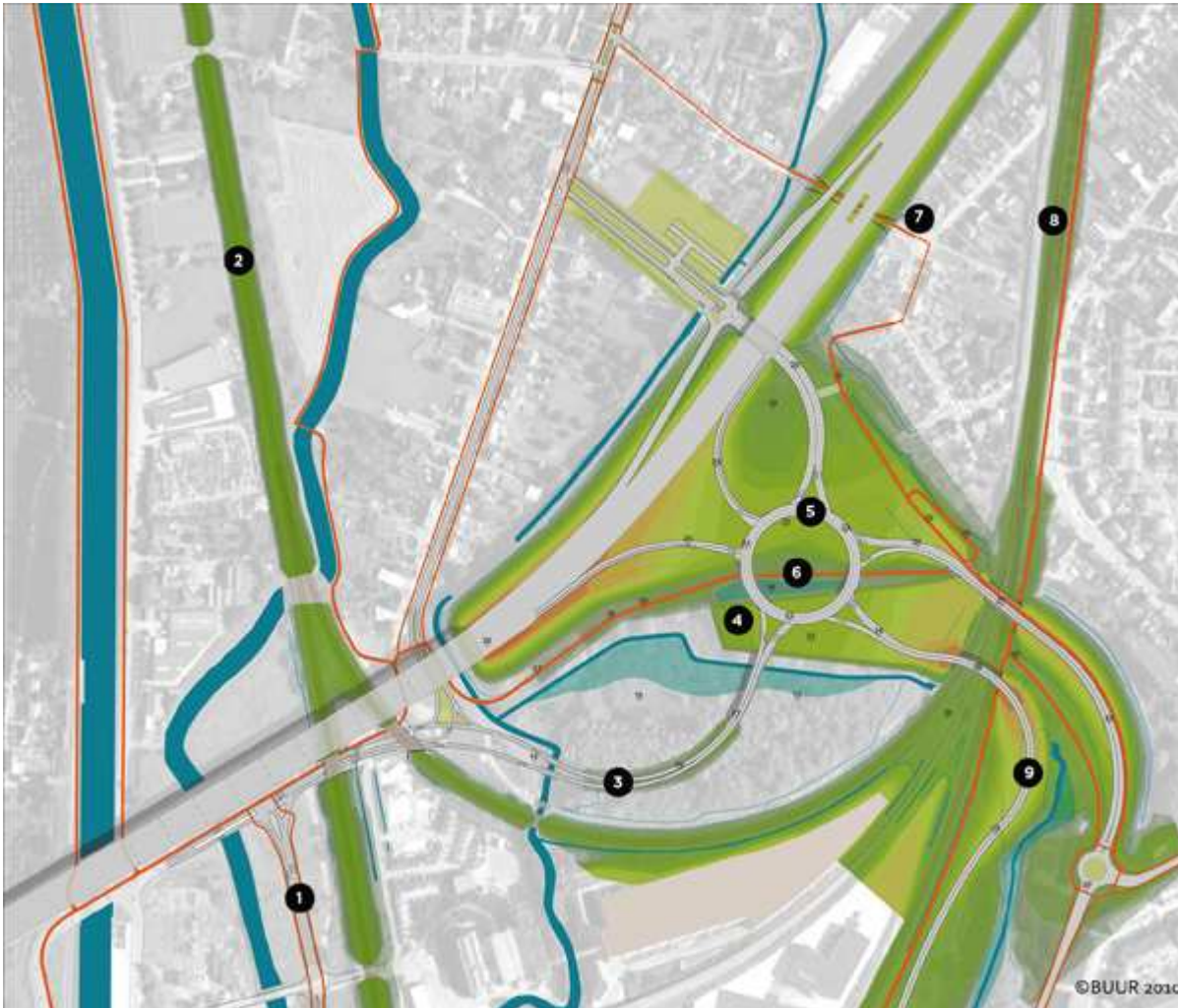
fietspaden Vuntcomplex

Bijzondere aandacht voor fietsers in de buurt van het Vuntcomplex

Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55, secretariaat@leuven.be



Bijzondere aandacht voor fietsers in de buurt van het Vuntcomplex



1. hertracering Aarschotsesteenweg
2. spoorlijn Leuven-Mechelen
3. verbinding Vuntcomplex-Aarschotsesteenweg
4. groengebied-waterbuffering
5. rotonde Vuntcomplex
6. fietspad onder het Vuntcomplex
7. doorgang onder de E314 (Wilselsesteenweg-Kessellosesteenweg)
8. spoorlijn Leuven-Aarschot-Hasselt
9. ontsluitingsweg spoorwegplateau

Veilige fietsinfrastructuur

Omdat het niet vanzelfsprekend is om fietsers veilig voorbij zulke grote complexen te loodsen, gaat ook veel aandacht naar kleine en grote fietsinfrastructuur. Waar mogelijk liggen de fietspaden los van de rijweg. Op deze manier sluiten ze vaak ook aan op

bestaande veilige en snelle fietsverbindingen zoals het door het gebied slingerende Dijlepad. Uiteraard wordt er ook voor een aangepaste verlichting van de nieuwe fietspaden gezorgd. Op de afbeelding staan zowel de bestaande fietspaden als degenen die nog moeten worden aangelegd.

Stad Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven, tel. 016 27 20 00, fax 016 27 29 55, secretariaat@leuven.be

